

**Сообщение о существенном факте  
«О совершении эмитентом или лицом,  
предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Фондовые стратегические инициативы»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ООО «ФСИ»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>Российская Федерация, г. Москва</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1127747258210</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7706786501</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>36481-R</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<b><a href="http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35466">http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35466</a> <a href="http://www.fsi.moscow">http://www.fsi.moscow</a></b>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<b>26.04.2021 г.</b>

2. Содержание сообщения о совершении эмитентом существенной сделки:	
2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): <b>эмитент</b>	
2.2. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): <b>существенная сделка, не являющаяся крупной</b>	
2.3. Вид и предмет сделки: Вид сделки: <b>заключение мирового соглашения по делу № А40-5712/21-138-35.</b> Предмет сделки: <b>реструктуризация задолженности ООО «ФСИ» (Эмитента) перед АО «РЕГИОН Эссет Менеджмент» Д.У. средствами компенсационного фонда Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков (далее – Истец) по уплате номинальной стоимости облигаций процентных документарных неконвертируемых на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 ООО «ФСИ» (гос. регистрационный номер: 4-01-36481-R от 24.09.2015 г.) в количестве 42 839 штук стоимостью 1 000 рублей каждая (далее – Облигации), по уплате купонного дохода за 10 купонный период по Облигациям, суммы процентов за пользование займом, процентов за пользование чужими денежными средствами по Облигациям.</b>	
2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <b>Условия мирового соглашения:</b> <b>Эмитент обязуется поэтапно выплатить Истцу задолженность по Облигациям на общую сумму 43 159 435,72 рублей до 27.12.2021.</b> <b>Истец обязуется в течение 5 рабочих дней с даты утверждения мирового соглашения осуществить перевод Облигаций в количестве 42 839 штук Эмитенту.</b>	
2.5. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: Срок исполнения обязательств по сделке: <b>до 27.12.2021</b> Стороны и выгодоприобретатели по сделке: <b>1) ООО «ФСИ» (Эмитент)</b> <b>2) АО «РЕГИОН Эссет Менеджмент» Д.У. средствами компенсационного фонда Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков (Истец)</b> размер сделки в денежном выражении: <b>43 159 435,72 рублей.</b>	

размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **16,57 %**

2.6. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора):

Стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): на **31.12.2020 г.:** **260 433 тыс. руб.**

2.7. Дата совершения сделки (заключения договора): **20.04.2021 г.**

2.8. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: **решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось, так как согласие на совершение или о последующее одобрение сделки не требуется.**

### 3. Подписи

3.1. **Генеральный директор**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Д.В. Загороднов**

3.2. Дата “ **26** ” **апреля** **20 21** г.

М.П.